

КОПИЯ

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

2024 года

г. Астрахань

Ленинский районный суд г. Астрахани в составе:
председательствующего судьи
при помощнике судьи
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 4 по
иску [redacted] к [redacted]

[redacted] о выделе супружеской доли,

установил:

Истец [redacted] обратилась в суд с иском [redacted]
[redacted] а так же несовершеннолетним детям [redacted]
[redacted], чьи интересы представляет сама, о выделе супружеской доли.
В обоснование своих требований истец указала, что состояла в
зарегистрированном браке с [redacted]. В период брака нажито
совместное имущество: квартира, расположенная по адресу: г. [redacted]
[redacted] площадью [redacted] кв.м.,
кадастровый номер [redacted] квартира, расположенная по адресу:
г. [redacted] площадь [redacted]
кв.м. Брак с [redacted] расторгнут [redacted], умер
[redacted]. Наследниками являются: родители [redacted]
дети [redacted]. Родители умершего отказались от
принятия наследства.

Истец просит выделить супружескую долю из состава наследственной массы
после смерти [redacted] умершего [redacted] в размере 1/2 доли на
квартиру, расположенную по адресу: г. А [redacted]
[redacted] кв. [redacted] площадью [redacted] кв.м., кадастровый номер
[redacted]

Признать за [redacted] право собственности на 1/2 доли квартиры,
расположенной по адресу: г. [redacted]
общей площадью [redacted] кв.м., кадастровый номер [redacted]

Выделить супружескую долю из состава наследственной массы после смерти
[redacted], умершего [redacted] в размере 1/2 доли в имущественных
правах на квартиру № [redacted] по договору участия в долевом строительстве № [redacted]
от [redacted], состоящую из трех комнат, общей площадью [redacted] кв.м., на [redacted]
этаже в [redacted] подъезде в многоквартирном жилом доме со встроенно -
пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. [redacted]
[redacted] на земельных участках с КН [redacted] и КН
[redacted], расположенными по адресу: [redacted] город
[redacted]

Признать за [redacted] право требования собственности на 1/2 долю в
объекте долевого строительства - квартира № [redacted] по договору участия в
долевом строительстве № [redacted] от [redacted], состоящая из трех комнат, общей
площадью объекта долевого строительства [redacted] кв.м., на [redacted] этаже в [redacted] подъезде

в многоквартирном жилом доме со встроенно –пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. _____ на земельных участках с КН _____ и КН _____ расположенными по адресу: С _____

Представитель истца Соляниченко О.С., действующая на основании доверенности, исковые требования поддержала в полном объеме по основаниям, изложенным в исковом заявлении.

Ответчики _____ третье лица – _____, ООО «Специализированный застройщик _____», нотариус _____, Отдел опеки и попечительства _____, Министерство социальной защиты населения _____ в судебное заседание не явились, о дне, времени рассмотрения дела извещены надлежащим образом.

Суд, выслушав представителя истца Соляниченко О.С., исследовав материалы дела, приходит к следующему.

В судебном заседании установлено, что в период с _____ по _____ (дата вступления в законную силу решения мирового судьи) _____ состояли в браке.

От брака имеют двоих несовершеннолетних детей: _____, _____ года рождения и _____ года рождения.

Брачный договор между супругами не заключался.

В период брака приобретено следующее имущество: квартира, по адресу: г. _____ к. _____ площадью _____ кв.м., кадастровый номер _____. Право совместной собственности зарегистрировано за _____ и _____.

_____ между ООО «Специализированный застройщик _____» и _____ заключен договор участия в долевом строительстве № _____, по условиям которого _____ уплачивает обусловленную цену, установленную договором и принимает объект долевого строительства, состоящий из квартиры № _____ из трех комнат, общей площадью 81,2 кв.м., на _____ этаже в _____ подъезде в многоквартирном жилом доме со встроенно –пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. _____ на земельных участках с КН _____ и КН _____ расположенными по адресу: С _____.

Договор зарегистрирован _____.
Данный объект приобретен за счет собственных средств в размере _____ руб., средств материнского капитала _____ руб., кредитных средств в размере _____ руб., предоставленных Банком В _____ умер _____.

_____ заведено наследственное дело № _____.
Согласно пункту 1 статьи 33 Семейного кодекса Российской Федерации (далее - СК РФ) законным режимом имущества супругов является режим их совместной собственности.

В соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 34 СК РФ имущество, нажитое супругами в период брака, является их совместной собственностью.

К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной

деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

На основании пункта 1 статьи 38 СК РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов, а также в случае заявления кредитором требования о разделе общего имущества супругов для обращения взыскания на долю одного из супругов в общем имуществе супругов.

В силу ст. 1150 ГК РФ принадлежащее пережившему супругу наследодателя в силу завещания или закона право наследования не умаляет его права на часть имущества, нажитого во время брака с наследодателем и являющегося их совместной собственностью.

Доля умершего супруга в этом имуществе, определяемая в соответствии со статьей 256 ГК РФ, входит в состав наследства и переходит к наследникам в соответствии с правилами, установленными настоящим Кодексом.

Согласно разъяснениям, данным в пункте 33 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации N 9 от 29.05.2012 «О судебной практике по делам о наследовании», в состав наследства, открывшегося со смертью наследодателя, состоявшего в браке, включается его имущество (пункт 2 статьи 256 ГК РФ, статья 36 СК РФ), а также его доля в имуществе супругов, нажитом ими во время брака, независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства, если брачным договором не установлено иное (пункт 1 статьи 256 ГК РФ, статьи 33, 34 СК РФ). При этом переживший супруг вправе подать заявление об отсутствии его доли в имуществе, приобретенном во время брака. В этом случае все это имущество входит в состав наследства.

Статьей 75 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате предусмотрено, что в случае смерти одного из супругов свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов выдается нотариусом по месту открытия наследства по письменному заявлению пережившего супруга с извещением наследников, принявших наследство. Свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов может быть выдано пережившему супругу на половину общего имущества, нажитого во время брака. По письменному заявлению наследников, принявших наследство, и с согласия пережившего супруга в свидетельстве о праве собственности может быть определена и доля умершего супруга в общем имуществе.

Оценив представленные суду доказательства, руководствуясь статьей 1150 ГК РФ, статьей 34 СК РФ, исходя из установленного факта приобретения в период брака супругов [REDACTED], на их совместные денежные средства имущества - квартиру по адресу: г. [REDACTED]

[REDACTED] объект долевого строительства, состоящий из квартиры

№ [redacted] в многоквартирном жилом доме со встроенно –пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по [redacted] в г. [redacted] суд приходит к выводу об удовлетворении требований истца.

Учитывая цену иска (кадастровая стоимость имущества [redacted] руб.), в соответствии с требованиями ст. 103 ГПК РФ с истца, не освобожденного от уплаты государственной пошлины, необходимо взыскать госпошлину в доход местного бюджета в размере 31243 руб.

Руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, суд

решил:

Выделить супружескую долю [redacted] из состава наследственной массы после смерти [redacted] умершего [redacted] в размере 1/2 доли на квартиру, расположенную по адресу: г. [redacted] площадью [redacted] кв.м., кадастровый номер [redacted].

Признать за [redacted] право собственности на 1/2 доли квартиры, расположенной по адресу: г. [redacted] общей площадью [redacted] кв.м., кадастровый номер [redacted].

Выделить супружескую долю [redacted] из состава наследственной массы после смерти [redacted] умершего [redacted] в размере 1/2 доли в имущественных правах на квартиру № [redacted] по договору участия в долевом строительстве № [redacted] от [redacted], состоящую из трех комнат, общей площадью [redacted] кв.м., на [redacted]-м этаже в [redacted] подъезде в многоквартирном жилом доме со встроенно –пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. [redacted] на земельных участках с КН [redacted] и КН [redacted], расположенными по адресу: [redacted].

Признать за [redacted] право собственности на 1/2 долю в объекте долевого строительства - квартира № [redacted] по договору участия в долевом строительстве № [redacted] от [redacted] состоящая из трех комнат, общей площадью объекта долевого строительства [redacted] кв.м., на [redacted]-м этаже в [redacted] подъезде в многоквартирном жилом доме со встроенно –пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. [redacted] на земельных участках с КН [redacted] и КН [redacted], расположенными по адресу: [redacted].

Взыскать с [redacted] (п. [redacted]) в доход местного бюджета госпошлину в размере [redacted] б.

Решение может быть обжаловано в Астраханский областной суд через Ленинский районный суд г. Астрахани в течение одного месяца с момента вынесения решения в окончательной форме.

Судья:

